



## Vermietungen

Die Räume der realisierbar (ehem. Restaurant Kündig) sind einzeln und kombiniert mietbar.

Die Mieten werden bei Einzelmieten einmal jährlich Ende des Jahres in Rechnung gestellt, bei Dauermieten monatlich.

Die Konditionen werden jeweils für den Einzelfall besprochen und vertraglich festgehalten.

## Veranstaltungen und Anlässe im Saal

Der Saal kann ohne das Atelier im hintersten Drittel gemietet werden für Kurse, Yoga, Lesungen, Theater, kleinere Konzerte. Es ist auch möglich, den Saal regelmässig (z.B. einmal wöchentlich) zu mieten.

Der Saal kann in Kombination mit der Küche gemietet werden, z.B. für Kochkurse mit Essen, Geschäftssessen/Vereinsessen mit Catering, geschlossene Gesellschaft.

Eine Kombination zwischen Veranstaltungen wie Lesungen und einem (separaten) Café-/Restaurantbetrieb im Restaurant vorne ist möglich und erwünscht.

## Preise

### Für alle Varianten gilt

- Mindestpreis für eine Miete beträgt in jedem Fall CHF 30.
- Bei freiwilligen Kollekten wird in der Regel der Stundenansatz berechnet

#### a) Einmalige Miete für einen Anlass

z.B. Lesungen, Theater, als Ergänzung zum Restaurant, Kursabend

1. 10% der Einnahmen bei Kursen/Veranstaltungen oder CHF 30/Stunde
2. 10% der Einnahmen bei Kursen/Veranstaltungen oder CHF 80/Halbtag
3. 10% der Einnahmen bei Kursen/Veranstaltungen oder CHF 120/Tag

#### b) Regelmässige Miete für Anlässe

10% der Einnahmen bei Kursen/Veranstaltungen oder CHF 100/Tag

z.B. Kurse (Kreatives, Yoga, Nähen, Sprachen, Kochkurse in Komb. mit Küche)

#### c) Dauermiete: CHF 500/Monat

Eher nicht möglich, wenn dann nur für Ateliers. Nur unter bestimmten Umständen und mit einer Wartefrist von mind. 6 Monaten, damit allfällige laufende Kurse zu Ende geführt werden können.